

Beograd, Čukarica, Banovo brdo

Cena: ~~740.000~~ **690.000 €**



#ID	42776
Tip nekretnine	Kuća
Kvadratura	343 m2
Plac	207 m2
Grejanje	Gas
Parking	Da
Objekat	Novija gradnja
Stanje nekretnine	Renovirano



U najlepšem delu Banovog brda, preko puta parka, u ulici Pere Todorovića, na prodaju su dve kuće na polovini placa površine 397m². Površine kuća iznose 232m² (Suteren+Pizemlje+Sprat+Potkrovlje) + 111m² (Prizemlje+Sprat+Potkrovlje). Struktura-kuća 1> Suteren: tri prostorije, Prizemlje: dnevna soba sa kuhinjom i trpezarijom, toalet; Sprat: dve spavaće sobe, kupatilo; Potkrovlje: spavaća soba. Struktura-kuća 2> Prizemlje: dve prostorije, toalet; Sprat: dnevna soba sa trpezarijom, kuhinja, kupatilo, terasa; Potkrovlje: spavaća soba, kupatilo, terasa Unutrašnjost je urađena od kvalitetnih materijala (granitna keramika, laminat, aluminijumska stolarija, krovni prozori Velux, kvalitetna rasveta i elektro galanterija). Sve elektro i vodovodne instalacije su nove. Posедуje sistem za filtriranje vode/solana (sva voda je bez kamenca, produžava rok trajanja svih mašina koje koriste vodu); Topla voda: na gas; Grejanje (novi kotao): na gas - radijatorsko (svaki sprat poseduje sopstevne termostate i temperatura se podešava po želji), podno (na svim pozicijama gde je ugrađena granitna keramika...

TERASA, PARKING, KLIMA, TELEFON.

