

Beograd, Vračar, Kalenić pijaca

Cena: 289.000 €



#ID	42792
Tip nekretnine	2.5 stan
Kvadratura	75 m2
Sprat	2 sprat
Grejanje	Etažno
Parking	Da
Objekat	Stara gradnja
Stanje nekretnine	Renovirano



Prelep, dvostrano orijentisan, svetao, komforan dvoiposoban stan (adaptibilan u trosoban) na veoma atraktivnoj lokaciji u neposrednoj blizini Kalenić pijace. Stan ima pravo korišćenja dva definisana parking mesta na samom ulazu u dvorišni deo koji koriste samo stanari zgrade. Stan je pažljivo projektovan za udoban i komforan život sa izuzetno funkcionalnim rasporedom prostorija i maksimalno iskorišćenim prostorom. Sastoji se od antrea, dnevne sobe, dve spavaće sobe, kuhinje sa trpezarijom, kupatila i dve terase (prva sa prelepim pogledom orijentisana ka Njegoševoj i ulici Maksima Gorkog i druga orijentisana ka mirnom dvorištu), kao i pripadajuća velika ostava u podrumskom delu. Kompletно renoviran 2008. godine. Unutrašnjost je urađena od izuzetno kvalitetnih materijala. Nova spoljna stolarija drvo-aluminijum koja obezbeđuje odličnu zvučnu izolaciju, potpuno restaurirana unutrašnja stolarija, hoblovan parket, nove vodovodne, kanalizacione i električne instalacije, nova keramika i protočni bojler u kupatilu. Grejanje je na struju pomoću električnog kotla preko tučanih radijatora...

TERASA, PARKING, KLIMA, TELEFON, INTERFON.

