

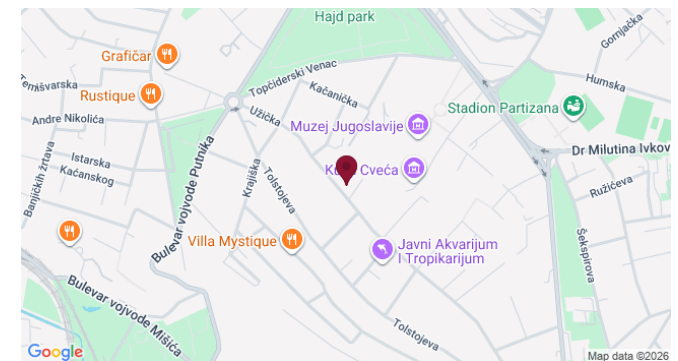


Beograd, Savski venac, Beograd na vodi

Cena: 387.000 €



#ID	42846
Tip nekretnine	2.5 stan
Kvadratura	79 m2
Sprat	4 sprat
Grejanje	CG
Objekat	Novogradnja
Stanje nekretnine	Lux



Beograd na vodi, Lumia, novogradnja iz 2025. godine. Predivan nov, kompletno namešten, neuseljavan trosoban stan površine 79 m2 sa terasom, na 4. spratu od ukupno 9 spratova, dvostrano orijentisan sa pogledom na Kulu. Struktura: dnevni boravak sa trpezarijom i kuhinjom sa izlazom na komfornu, lepu terasu, dve spavaće sobe (od kojih je jedna master soba sa kupatilom), drugo kupatilo, hodnik i vešernica. Stan je funkcionalnog rasporeda sa odvojenim spavaćim blokom. Kvalitetni materijali, velike staklene površine, aluminijumska stolarija, visina plafona 2.80m, multi-split sistem klimatizacije. Grejanje je centralno sa kalorimetrima (obračun po potrošnji). Postoji mogućnost kupovine garažnog mesta po ceni od 25.000 evra. Stan je odmah useljiv. Agencijska naknada iznosi 2% od ugovorene kupoprodajne cene. ...

LIFT, TERASA, NOVOGRADNJA, KLIMA, TELEFON, INTERFON, VIDEO NADZOR.

