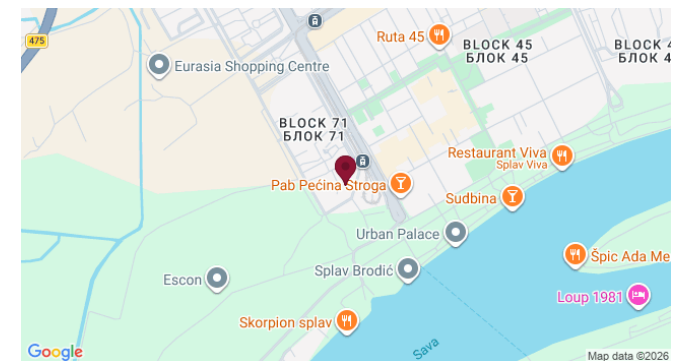


Beograd, Novi Beograd, Blok 71

Cena: 200.000 €



|                   |               |
|-------------------|---------------|
| #ID               | 42889         |
| Tip nekretnine    | 2.0 stan      |
| Kvadratura        | 67 m2         |
| Sprat             | 5 sprat       |
| Grejanje          | CG            |
| Objekat           | Stara gradnja |
| Stanje nekretnine | Renovirano    |



Jedan kofer i već ste kod kuće! Retko u ponudi. Ne zahteva nikakva dodatna ulaganja. Prodaje se kompletno renoviran (2025. godine), odmah useljiv, dvosoban stan u Bloku 71 u blizini Savskog keja. Stan je namešten i opremljen sa svim neophodnim uređajima i belom tehnikom. Funkcionalna struktura, komforan, dvostrano orijentisan sa puno dnevne svetlosti. Sastoji se od ulaznog hodnika, komfornog dnevnog boravka iz koga se izlazi na prostranu natkrivenu terasu, trpezarijskog dela, komforne spavaće sobe, kupatila sa prirodnom ventilacijom, kuhinje sa prirodnom ventilacijom, ostave i zastakljene lođe. Stanu pripada i podrumaska prostorija. Renoviran kvalitetnim materijalima - nova spoljna PVC stolarija sa komarnicima, ulazna sigurnosna vrata, nova podna košuljica, hrastov parket, podna i zidna keramika u kuhinji i kupatilu sa novim sanitarijama, klima uređaj, kompletne vodovodne i elektro instalacije, elektro-galanterija, ograde na terasi od kaljenog stakla. Blizina škola, vrtića, prodavnica, doma zdravlja, pijace, više linija gradskog prevoza u neposrednoj blizini zgrade. Uknjižen 1/...

**LIFT, KLIMA, TELEFON, INTERFON, VIDEO NADZOR.**

